浜松市

浜松リノベーションまちづくり

HAMAMATSU

Renovation Town planning

ほしい暮らしは、
自分でつくる。

Vol.1

浜松リノベーションまちづくり

CONTENTS

01 PROFILE
浜松市のリノベーションまちづくり

03 店舗・事業紹介

まちなか

03 尾張町エリア

06 板屋町エリア

07 肴町エリア

11 紺屋町エリア

13 浜松駅周辺エリア

15 浜松駅南エリア

天竜二俣

16 天竜二俣エリア

市内その他

18 市内その他エリア

21 まちなか・天竜二俣MAP
店舗一覧

23 【特集】
浜松で遊んで食べて楽しい1日に

25 市内その他MAP
店舗一覧

HAMAMATSU RENOVATION

リノベーションまちづくりとは

リノベーションまちづくりは「ほしい暮らしは自分でつくる」を合言葉に、まちなかの遊休不動産や空間を再生しながらエリアを変えていくまちづくりのことです。リノベーションまちづくりで活躍しているのは「何かを変えたい・自分のほしい暮らしを実現したい」と熱い想いを持つ市民プレイヤーの方々です。この冊子では、そんな市民プレイヤーの方々が実現している店舗や事業をご紹介します。

PROFILE

浜松市は他の地方都市と同様、空き家・空き床の増加による中心市街地の衰退が課題でした。そこで、空き家等の遊休不動産の利活用促進策を考える中で、北九州市で誕生した「リノベーションスクール」を知り、実際に熱海市のスクールに参加したことが、本市で取り組むきっかけとなりました。熱海のスクールで受講生、物件オーナー、講師が、物件の利活用方法だけでなく、まちの未来も考えて、夜通し真剣に熱く議論する姿は、まさに「ほしい暮らしは自分でつくる」の世界でした。そこで2014年から浜松でのスクール開催に向けて動くこととなりました。

2014 2015 2018 2019 2021 2022

2015 リノベーションスクール@浜松（個人版）スタート

2015年、ついにリノベーションスクール@浜松（個人版）がスタート。しかし、最初の数年間は、事業プランが策定されても実際に事業を始めることは難しく、本市ではリノベーションまちづくりは芽が出ないかもしれないと焦りを感じていました。

2018 ほしの市 スタート

第4回スクール（個人版）で「サザンクロス商店街を次世代に誇れるまちにしたい」との想いで提案された「浜松サザンクロスほしの市」が実現しました。（➡P15）女性たちが力をあわせてほしの市を運営する姿は「私にもできるかも」と勇気を与え、それを皮切りに事業が生まれ始めました。

2019 リノベーションスクール@浜松（企業版）スタート

個人版スクールによって事業が生まれ始めた浜松。次のステップとして様々な分野の民間企業が連携し、新しい事業を展開することで、イノベーションを推進し、まちなかを活性化するという想いでリノベーションスクール@浜松（企業版）をスタートさせました。企業版スクールは全国で初めての取り組みです。

2021 エリアリノベーションサロン スタート

個人版・企業版スクールを通じて、様々な事業が生まれ、まちなかに点ができました。この点を面へと拡げるため、「エリアリノベーションサロン」をスタートさせました。浜松のまちがさらに面白く賑わっていきます。

2022 長坂養蜂場はちみつスイーツアトリエ オープン

第1回企業版スクールに参加した長坂養蜂場と丸八不動産が連携し、ゆりの木通りに長坂養蜂場の店舗がオープン（➡P10）したほか、KAGIYAビルの屋上で屋上養蜂がスタート。この事業のように、浜松では企業版スクールを通して様々な企業が連携し新しい事業が生まれています。

まちなか

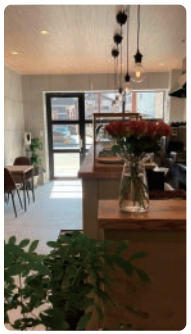
ワクワクがいっぱい、新たな魅力に出会うところ

JR浜松駅周辺「まちなか」はエリアによって色が違い、1本違う通りに入れば雰囲気がガラリと変わる、歩いていて楽しい場所です。そんなまちなかには、「まちが好き」と古くから商売をされている方や、「まちで何かをしたい」とリノベーションスクール等に参加し事業を始めた方が関わり合いながら、まちを盛り上げています。面白い場所が増えているまちなかをぜひ歩いて探索してください。

2
北田町

SCHOOL 個人版 関連事業

カフェとベイク。日々の暮らしとともに。



カフェアンドベイク セボンでは、国産の全粒小麦粉、こめ油、豆乳やきび砂糖などをベースにしたマフィンやスコーンなどを、毎日手作りしています。季節の野菜や果物などおいしくて栄養価のあるものを、手軽に安心してお召し上がりいただけたらと思います。テイクアウトもイートインも可能です。ぜひお気軽にお立ち寄りください。

CAFÉ & BAKE C'EST BON
カフェ & ベイク　セボン
浜松市中区北田町131-6-101
営業時間：11:00-17:00　土日祝日定休
TEL：080-7688-5679

1
尾張町

SCHOOL 個人版 対象物件

日本の文化伝統を見つめ直す盆栽プロジェクトの発信地。

運営人
大端 将

尾張町空き家再生プロジェクト第二弾。地域に息づく文化や伝統を再考するべく、盆栽をテーマにしたお店を開店しました。併設しているギャラリーではレコードや革小物などの企画展も開催。「盆栽 × 茶道」「盆栽 × 陶器鉢」「盆栽 × 音楽」のように掛け合わせの妙を探ります。店名は落語「あたま山」より。

頭山
あたまやま
浜松市中区尾張町127-13
営業日：時期により異なります。
Instagramにてご確認ください。

建物の来歴が残るかたちでリノベーション。盆栽ルームとギャラリーがゆるやかにつながる店内でさまざまな企画展が開催されています。

3
北田町

SCHOOL 企業版 提案事業

瓦の可能性を再考するカフェ

(株)柳本産業
柳本茉希

明治創業の瓦屋が、瓦の新しい可能性を考え、魅力を伝えるためにカフェgrammeをオープンします。味わい深い最中と厳選されたお茶をご堪能ください。店内では、瓦の石膏型のワークショップも体験できます。みなさまの暮らしを彩る展示なども随時行いますので、詳細はInstagramをご覧ください。

gramme
グラム
浜松市中区北田町130番地2
営業日：水・木・金・土　10時から16時(変更あり。Instagramをご覧ください。)
Instagram：gramme_kawara

看板メニューの最中とお茶のセットです。瓦を日常に感じることのできる空間で、ゆっくりとおくつろぎください。

4
常盤町

SCHOOL 個人版 関連事業

今日、どこで勉強する？「集中できる場所がここにある」

家庭はくつろぎとだんらんの場。家族の一員としての役割を果たしながら、スキルアップのための自分の時間を作るのは難しいと感じる人は少なくないはず。『スタディグレイス』の最大のウリは「空気感」。適度な緊張感のある、勉強や読書に特化した自習室です。本気で勉強したい人、資格取得を目指す人を、環境でサポートします。

スタディグレイス/スタディグレイスNEXT【会員制有料自習室】

スタディグレイス / スタディグレイスネクスト
浜松市中区常盤町143-32(スタディグレイス2号館)
閉室日:月3日(平日2日、土日祝1日)
開室時間:平日10:30〜22:00
土日祝・長期休業中9:00〜20:00
TEL:053-569-6609

YouTube などの無料コンテンツを活用し、独学で資格取得した経験と 19 年の教職経験をもとに中高生対象会員制有料自習室『スタディグレイス』を 2020 年に開室。勉強したい大人のために 2022 年 10 月に『スタディグレイス NEXT』を開室しました。

代表
川合善仁

6
田町

SCHOOL 企業版 提案事業

Local Trust Hub 地域の小さな信頼が集まる拠点へ。

新川モールは、2022年4月に浜松市により再整備された公共空間です。コーヒーを買ったり、お弁当を食べたり、ただぼーっとしたりと、街なかの居場所としてはもちろん、イベントスペースとして貸出も行っています。みなさまの「イベントをやってみたい」や「街なかでできたらいいな」を実現までしっかりサポートします。ぜひご利用ください。

新川モール

しんかわモール
浜松市中区田町230-28 遠州鉄道「第一通り駅」高架下南側
営業日:平日10時〜17時(水〜金はキッチンカー出店あり)
TEL:050-1751-6937
Instagram:@shinkawa_mall　Twitter:@shinkawa_mall

新川モールを管理運営する株式会社 HACK は、浜松市主催の「リノベーションスクール@浜松（企業版）」がきっかけで設立されたまちづくりプロジェクト会社です。市内に拠点を置く 3 社（鳥善、鈴三材木店、ATLAS）が共同出資し 2021 年に設立されました。新川モールを起点に、街なかを楽しくするプロジェクトを事業化していきます。

5
尾張町

SCHOOL 個人版 対象物件

さまざまな表情を持つまちなか周辺 北街区のエリアリノベーション拠点。

みかわや
ファミリー一同

かつての商店「三河屋」の建物と屋号を受け継ぎ、7年ぶりにシャッターを開いた複合店舗です。入居しているのはさまざまな縁でつながった地域の事業者たち。発酵食・製本・野菜売り・設計・お菓子・サッカー英語専門講師・プログラミング・ワインとカヌレなど、多種多様なコンテンツが入り混じっています。

みかわや ｜ コトバコ

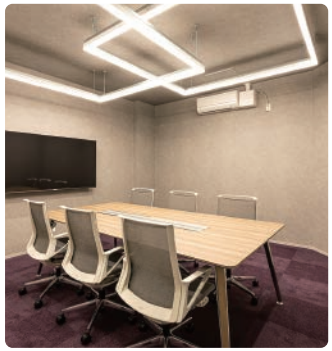
浜松市中区尾張町126-1
月〜土(店舗により異なります。
各SNS等にてご確認ください)

築 50 年の商店をリノベーション。オーナーさんとも協力しながら、自分たちで壁や天井の解体、清掃活動を行いました。季節折々のイベントや、テナント独自の企画などが頻繁に開催されています。

7
板屋町

SCHOOL 企業版 提案事業

浜松で自由に快適に働く



代表取締役
杉田策弘

浜松駅前のコワーキングスペース・シェアオフィスです。オフィスデザイン会社の運営する施設ですので、オシャレな空間・快適な空間で自由に働いたり、勉強したりできます。月額会員だけでなく、一時利用（ドロップイン利用）もありますので、お気軽にお立ち寄りください。駅前の板屋町店のほかに郊外の有玉店もあります。そちらもどうぞよろしくお願いします。

デクシィ

浜松市中区板屋町102-15
営業日:平日9:00〜20:00(土日祝休み)
TEL:053-412-0001

8
田町
SCHOOL 個人版 関連事業

音楽のまち浜松の創業25年になるJAZZバー。上質なライブとアナログレコードの暖かい音色をお楽しみください。

通常はジャズを中心に、フュージョンや70年代フォークロックをチューンナップしたJBL4344と自作真空管アンプの暖かく奥行きのあるサウンドでお楽しみいただいています。第一線で活躍するプロミュージシャンによる不定期ライブも開催しております。至近距離で、熱いインタープレイと迫真の生音をお楽しみください。

店主
檀 和男

ハァーミットドルフィン
浜松市中区田町326-25 KJスクエア2F
ランチ：金土日 11:30〜14:30
バー：金土 19:00〜23:00
※ライブ等で変更あり←HP参照
TEL：050-5307-3971

10
連尺町
SCHOOL 個人版 対象物件

五感で楽しむインド料理店

インドの各地方の料理を旬なモノや地産のモノを使って提供致します。素材を最大限に活かしたスパイス使いで、パワフルで鮮明な味や香り、時には滋味深い優しい味わいを五感で堪能出来ます。まだ出会った事の無いインド料理を是非体験して下さい。

桐田和昭

DAN
ダン
浜松市中区連尺町313-3
営業日：月、火定休
https://www.instagram.com/dan_indian_curry

9
神明町
SCHOOL 企業版 提案事業

洋服選びのお困りや、ファッション全般のお悩みが解決するお店。

代表取締役
平井 博之

メンズキャッスル
浜松市中区神明町314-8
営業日：水曜日定休
営業時間：11:00〜20:00
TEL：053-453-5938

創業58年になるアパレルセレクトショップです。メンズインポートを中心としたファッションコーディネートをご提供致します。

インポートを中心としたアパレルセレクトショップです。フォーマルからカジュアルまでお客様のご要望に合う商品をセレクトしております。洋服選びに困った際は、是非当店にお立ち寄りください。洋服のお直し工房も完備しているため、自社商品でなくても大切なお客様のお洋服をサイズに合うようお直し致します。現在は創業より続く店舗屋上にて、街中養蜂などもおこなっております。

11
肴町
SCHOOL 個人版 対象物件

Nekoba/ねこば

A LA MODE MEDIA
■ 大学や地域と連携した情報発信のための ■
新提案や映像制作を行っています

A LA MODE MEDIA
合同会社 アラモードメディア
映像制作 / 配信 / 地域活性・教育事業
〒430-0932
静岡県浜松市中区肴町 319 番地の 33
Tel：053-452-1828
HP：https://alamodemedia.co.jp

浅野みさき

アラモードメディア・Nekoba Studio
ねこばスタジオ
浜松市中区肴町319-33
営業日：イベント予約時のみオープンしています。
alamodemedia.studio@gmail.com

第二回リノベーションスクールの対象場所として選んでいただいたことがきっかけとなり、浜松市の街中活性化のためにイベントやセミナーを期間限定で開催しています。

12
肴町
SCHOOL 個人版関連事業

夜は大人が集うＢＡＲ。昼は１００種類のクリームソーダ屋。

店主
加納詩織

夜は大人達が集うＢＡＲ。昼間はお酒が飲めない方や若者が楽しめるクリームソーダ専門店。スタンダードなクリームソーダからカクテルをアレンジしたオリジナルメニューまで種類は１００を超え、お客様の目の前でバーテンダーがひとつひとつ丁寧に作り上げる。芸能人やアニメの推しカラーを伝えればオリジナルクリームソーダも作ってもらえる。

BAR呵呵／100種類のクリームソーダ屋

バーかか / ひゃくしゅるいのクリームソーダや
浜松市中区肴町316−44山口屋ビルIF
営業時間：昼／14:00〜17:00
夜／20:00〜26:00
営業日はInstagramでご確認ください。

BAR呵呵

100種類の
クリームソーダ屋

14
神明町
SCHOOL 企業版提案事業

“今ココだけ”でしか味わえないはちみつスイーツの専門店

浜名湖のほとり三ヶ日町にある、長坂養蜂場が浜松市街地につくった、はちみつスイーツ専門店。こちらの店舗限定の「ぷんぷんのはちみつプディング」や、街中のお店とコラボレーションした限定フレーバーのはちみつソフトクリームなど。“今ココだけ”にしかないはちみつスイーツを一つひとつ丁寧にお届けしております。

長坂養蜂場 はちみつスイーツアトリエ

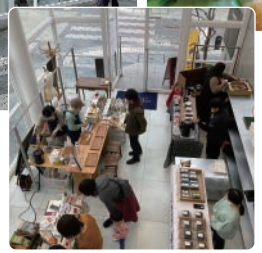
ながさかようほうじょう
浜松市中区神明町314-6
営業日：月・木・金・土・日
営業時間：11:00~18:00
TEL：053-456-1183

店舗近くの KAGIYA ビル屋上の屋上養蜂で採れた貴重な「はままつ街みつ」の販売や、はちみつの量り売りもおこなっております。

店長
松山 莉々果

13
肴町
SCHOOL 企業版提案事業

浜松の台所



店名はラテン語のｃｒａｓ（明日）ａｍｅｔ（愛する）の造語で、「今という時を大切に精一杯愛しなさい」という意味。旬を意識した地場の食材を中心に、生産者の方々と連携しながら、無駄のない生産と販売をすることで消費者の皆様と一緒にＳＤＧｓに取り組みます。また、毎月第３日曜日には「くらぐら」というマーケットを開催しています。

キッチンCramet

キッチン クラメット
浜松市中区肴町313-7
営業日：水曜日・木曜日定休

15
連尺町
SCHOOL 個人版関連事業

有機野菜を主に季節の食材を使った無責任な無国籍料理店

経験豊富なバイトリーダーのすべらない話しや今や幻となりつつあるおじさんの気まぐれカクテルが楽しめるはず。

Beige

ベージュ
浜松市中区連尺町313-5 1F
営業日：火〜土
営業時間：18:00-24:00
水曜日定休
TEL：053-457-0188

16
伝馬町
SCHOOL 個人版関連事業

伝馬町交差点の情報発信基地。

１９６１年竣工の防火帯ビルを２０１３年にリノベしたカジュアルバー。音楽やアートなど様々なイベントに活用されています。

BASE

ベース
浜松市中区伝馬町312-21
カメヤビル南館2F
営業日：火〜土
営業時間：19:00〜25:00
TEL：053-548-1124

店主
佐藤 俊宏

17
肴町
SCHOOL 個人版 関連事業

食卓のおいしい笑顔はおだしから。昭和レトロな乾物屋が心豊かな食生活をお手伝い。

丸喜屋商店は上質な乾物・だし・冷凍海鮮などの海産物を取り扱う昭和レトロな乾物屋です。東京築地で経験を積んだ店主こだわりの食材で、簡単なおだしの取り方やだしがら活用法、天草や本葛などの乾物を使った教室、おせちづくりなど季節に合わせた「乾物とおだしの教室」を開催しています。

丸喜屋商店
まるきやしょうてん
浜松市中区肴町314-21
営業時間：月～土曜日(9:30~18:30)
日曜日不定休(10:00~16:00)
TEL：053-452-1713

19
紺屋町
SCHOOL 個人版 対象物件

「物語の中に入り込んだ絵本のような写真」をお届けする小さなフォトスタジオです。

浜松を中心に出張撮影をおこなっております taruto にこの度小さな写真屋が出来ました。「物語の中に入り込んだ絵本のような写真」五社神社すぐ隣の小さな白いビルの一日三組限定の貸し切りスタジオでぜひ楽しく幸せな時間のお手伝いをさせていただけたら嬉しいです。

taruto-緑の小さな写真屋さん-
タルト - みどりのちいさなしゃしんやさん -
浜松市中区紺屋町300-21 Scenext 4F
営業日：要予約制(営業日はサイトをご覧ください)

ファミリー、バースデー、お宮参り、七五三、マタニティ、成人記念、エンゲージメント ... 様々な撮影をおこなっております。

フォトグラファー
橋爪 楽々

18
紺屋町
SCHOOL 個人版 対象物件

雑貨をかうだけじゃない雑貨店。まるでサーカステントのようなお店。

まるでサーカステントのような雑貨のセレクトショップ。オリジナルvintageアクセサリー「circoLEEUW」の作品や、オリジナルアートトイ「TOY and mary」のソフビ人形、その他アーティスト作品の展示販売をメインに、国内外からセレクトしたアンティークやヴィンテージなどの面白い雑貨達を集めたお店です。ワークショップや個展、イベントも定期的に開催しています。

cirque･quete
シルクケット
浜松市中区紺屋町300-21
SceNext3F
営業日：不定休 営業日は
Instagramなどをご確認下さい

20
紺屋町
SCHOOL 企業版 提案事業

何かしてもいいし、何もしなくてもいい「ばしょ」

浜松の街中は商業施設はたくさんあるけれど、ただ、そこにいるだけでいい、そんな場所は少ないはず。コロナ禍を経験し、「人」との出会いなおしが求められるいま、小さな「ちまた」を求める人たちのための場所が必要だと考えました。好きなイベントに参加したり、ちょっと悩みをシェアしたり、誰かと企画を立ち上げたり…。ちまた公民館は人々が出会って集うことで生まれる街の可能性を実験する場所です。

ちまた公民館 until2023.3
ちまたこうみんかん
浜松市中区紺屋町217-30
営業日：月曜日～土曜日
10:30～18:00
TEL：053-451-1355
（たけし文化センター）

21
砂山町
SCHOOL 企業版関連事業

蔵元でしか呑めない新鮮なお酒をご案内します。

静岡の地酒「花の舞」は静岡県産米100%の蔵。蔵元直売店でしか味わえない、しぼりたての生原酒を試飲、購入することができます。契約栽培の酒造好適米と天然の地下水から造られたこだわりのお酒をどうぞ。

花の舞エキマチ体験ラボ
はなのまい エキマチたいけんラボ
浜松市中区砂山町6-1 浜松駅内
定休日：エキマチ休館日
営業時間：8:00〜21:00
TEL：053-457-4855

23
千歳町
SCHOOL 個人版対象物件

出会う、つながる、はじまるまちなかのコミュニティスペース。

レンタルスペース室内

Anyの提供するレンタルスペースの2か所が杉浦ビルにあります。やりたいことを実現する「スペース」を提供しています。会議やセミナー、展示イベントなど、様々な用途に対応可能です。

事務局長
齋藤恵一

Anyサテライトスペース（1、2）
エニィサテライトスペース
浜松市中区千歳町74 杉浦ビル2階
営業時間：9:00〜21:00
定休日：年末年始 他
TEL：053-459-4320

建物外観・コワーキングの様子です

22
千歳町
SCHOOL 個人版関連事業

出会う、つながる、はじまるまちなかのコミュニティスペース。

Anyは、2015年11月に浜松市の街中にオープンしたコミュニティスペースです。
【コワーキングスペース】「交流をする」という点に重点を置き、ただ黙々と作業するのではなく「新しいつながりやひろがりが期待できる」「自分と同じようにがんばっている仲間がいる」のが感じられます。
【レンタルスペース】やりたいことを実現する「スペース」を提供しています。会議やセミナー、展示イベントなど、様々な用途に対応可能です。

事務局長
齋藤恵一

Any
エニィ
浜松市中区千歳町91-1
遠鉄モール街ビル1階
営業時間：9:00〜21:00
（駐車券販売・通り抜けは17:30まで）
定休日：年末年始 他
TEL：053-459-4320

24
鍛冶町
SCHOOL 企業版関連事業

「光と音と酒と人の融合」煌く光と心地よい音楽の中でお酒を楽しめます。

コロナ禍で客足が遠のいたままの飲食街に新たな明かりを灯そうと、2021年2月にオープンしました。席数は6席でL型カウンターに虹色の直線光と白色の平行光を照射しており、グラスを傾けると幻想的な光が現れます。煌びやかにライトアップされた店内外はSNS向けの撮影スポットとしても人気を博しております。

Master
内藤達也

HOLOLIGHT BAR
ホロライトバー
浜松市中区鍛冶町321-21
営業時間：19:00〜26:00
定休日：日曜日
TEL：090-7309-2867

店内外は浜松市内のベンチャー企業、パイフォトニクス（株）のLED照明「ホロライト」で彩られ、隣接する棒屋パーキングの協力により西側外壁面に大きな虹を架けています。

25
砂山町

SCHOOL 企業版提案事業

サザンクロス商店街を訪れる人と、その人のためのチョコレートとの出会いを繋げていきたい。

世界には、フェアトレードや優れたチョコレートを作ることに関して真摯に取り組んでいるチョコレートメーカーがたくさんあります。そういったメーカーは、ほぼ間違いなくおいしいチョコレートを世に送り出しています。ヨーロッパ・北米・アジアから、みなさんがまだ食べたことがない本物のクラフトチョコレートをご紹介していきます。

Nonet
ノネット

浜松市中区砂山町358-27
定休日：水曜日、木曜日
営業時間：9：30〜18：30
問い合わせ：info@nonet-inc.com

cause every chocolate has its own story to tell.「全てのチョコレートには語るべきストーリーがある」選りすぐりの良質なクラフトチョコレートをご紹介しています。カカオの個性を感じられる、大人が楽しめるチョコレートをそろえています。

Nonet代表
石井 珠美

今、天竜の街中が新しい

天竜二俣
てんりゅうふたまた

天竜二俣は、浜松のまちなかと中山間地域の中間地点にあり、まちなかの方々と中山間地域の方々がつながる場所となっています。そんな天竜二俣ではリノベーションスクールに参加した中谷さんが山ノ舎をオープンさせたことをきっかけに新しい店舗が続々とオープンしています。レトロな雰囲気のある店舗と新しいおしゃれな店舗が融合する、今注目の場所です。

26
砂山町

SCHOOL 個人版対象物件

毎月第2日曜はこだわりの食と暮らしを集めた浜松サザンクロスほしの市へ

浜松駅南口から徒歩3分にあるサザンクロス商店街を中心としたエリアを浜松が誇れるような魅力的なエリアにしたくて、2019年4月から「浜松サザンクロスほしの市」というマーケットを毎月開催しております。こだわりの食と暮らしを集めました。「このまちで楽しく暮らす」という事を感じてもらえたら…そんなふうに考えています。

株式会社
浜松家守舎CON
代表取締役
鈴木友美子

浜松サザンクロスほしの市

浜松市中区砂山町357-2 タケダ毛糸店1階
営業日：毎月第2日曜日 10：00〜15：00
開催月により変更の場合があります
TEL：053-451-3300

各店主にお薦めの本を毎月持参してもらい手書き紹介文と共に各ブースにて展示して貰っています。その人の意外な一面や共通点を知る事で人と人の距離はぐっと近づきます。

27
天竜区二俣

SCHOOL 個人版対象物件

それぞれがやりたいことに取り組めるコミュニティスペース

アトリエいもほりは保育士が常駐しており、子供達が遊んでいる間、お父さんお母さんは少し育児から解放されて、読書や仕事、おしゃべりやハンドメイドなどに取り組んでいただけます。レンタルスペースもおこなっていて、様々な講座やイベントを開催しています。インスタグラムで情報をチェックしていただけたら嬉しいです。

いもほり代表
山田

コミュニティスペース アトリエ いもほり

浜松市天竜区二俣町二俣1201
営業日：火曜日定休　営業時間：10：00〜15：00
TEL：090-9178-9424

寄付してくださったぬくもりのある本やおもちゃが充実しています。DIYして作り上げた木の温かみのある空間です。クッションがありリラックスできたり、カウンターデスクもあるため集中して取り組むことができると思います！

まだまだ面白い場所がたくさん

市内その他（しないそのた）

まちなか・天竜二俣以外にも、浜松のリノベーションまちづくりに関わってくださった方々による店舗がたくさんあります。実はここも？という店舗もありますので、ぜひ遊びに行ってください。

28 天竜区二俣

SCHOOL 個人版関連事業

ローカルをあじわう、一日一組限定の駅舎ホテル。

天竜浜名湖鉄道、二俣本町駅の駅舎をリノベーションした、一日一組限定の宿。ふんわりとした繭に包まれているような柔らかい印象の室内。床のレベルを三層に分けることで、空間にリズムが生まれ、37㎡という面積を感じさせない広がりを感じることができます。食事や調度品にはそれぞれストーリーがあるものを選んでおりますので、それらを想像しながらご宿泊頂くのも一興かと。天竜浜名湖鉄道のフリーパスチケットのプレゼントもございますので、日常とは異なる進度に身をゆだね、誰も知らないローカルを探す旅をお楽しみください。

オーナー
中谷明史

駅舎ホテル
INN MY LIFE
えきしゃホテル インマイライフ
浜松市天竜区
二俣町二俣1605−7
営業日：年中無休
TEL：053−925−1720

29 天竜区二俣

SCHOOL 個人版関連事業

山への入口、街への出口となるサードプレイス。

オーナー
中谷明史

天竜区二俣エリアにある喫茶店。ランチやカフェタイムにゆったりとした時間をお過ごしいただけます。オススメのデザートはリンゴバイのレアチーズ。オーブン当時から変わらない味をぜひ。金曜日と土曜日は夜もオープンしております。しっとりとした雰囲気で、手作りのお惣菜と元バーテンダーのオーナーのつくるカクテルをお楽しみ頂けます。地元の方々もあつまるアットホームな空間ですので、是非遊びにいらして下さい。

kissa&dining山ノ舎
きっさ＆ダイニング やまのいえ
浜松市天竜区二俣町二俣1283−1
営業時間：昼の部 金土日 11:00〜17:00
夜の部 金土19:00〜23:00
TEL：053−925−1720

30 西区 伊左地町

SCHOOL 個人版関連事業

「子どもの未来に何ができるか。」

「UPCYCLE」とは、捨ててしまう廃材や使わなくなったものを新しい素材やより良い製品に変換して価値を高めることを指します。UPCYCLE STUDIOは、様々な業種が混在している複合施設。イベント会場として、ワークショップを開く教室として、期間限定ショップとしてなど、様々な用途に活用していただけるレンタルサービスもおこなっています。あなたの夢への一歩のお手伝いをいたします。

アートディレクター
羽広雄太

UPCYCLE+ STUDIO
アップサイクル＋スタジオ
浜松市西区伊左地町2460-2
営業日：月〜金
営業時間：8:00〜17:00
TEL：053-488-5509

31

SCHOOL 個人版関連事業

あなたにふわっと寄りそう珈琲屋さん

かもめのジョナサンに憧れた一羽のカモメ。浜名湖周辺を飛び廻りながら週末になると天竜浜名湖鉄道のどこかの駅舎にcoffee standを出没させる小さな珈琲屋さんです。店主好みのspecialty coffeeを常時8種類ほど季節ごとおすすめとしてご用意しています。ラインナップは店主の好奇心と探究心から精選方法や品種等、比較的変わり種が多いのが特徴です。

かもめの珈琲屋さん
かもめのこーひーやさん
現在焙煎所のみ。店舗準備中‥です。
HP：https://kamome-coffeeroaster.com/
営業日：木〜日曜に浜名湖周辺を中心に出没。週末は天竜浜名湖鉄道さんの駅舎にてcoffee standを実施。

32
南区
頭陀寺町

SCHOOL 個人版関連事業

和洋中の不思議な異国感を感じられる昭和クラシックな喫茶店。

喫茶みちくさ

きっさ みちくさ

浜松市南区頭陀寺町350-7
営業日：土・日・月
営業時間：11:00〜17:00
TEL：053-465-3708

店主
日内地知子

お食事はオリジナルスパイスカレー。お菓子は甘すぎないクラシックケーキが中心。店舗デザインを手掛けるアパートメントストアが運営する喫茶店です。

33
中区
助信町

SCHOOL 個人版関連事業

コーヒーをきっかけにした繋がりがより豊かな暮らしへ。

タタズミcoffee

タタズミコーヒー

浜松市中区助信町5-37
営業日：焙煎場 月・火定休
9:00-18:00
浜松城公園 10:00-17:00
TEL：053-540-8097

店主
松島弘幸

浜松城公園の利用者さんや観光客に自家焙煎したスペシャルティコーヒーを気軽に飲んで頂ける店舗として、また小さな観光インフォメーションとして地域と観光客との接点を大切にしております。

34
中区鴨江

SCHOOL 個人版関連事業

空き家を一つ一つ再生し、「まちの魅力」醸成に取り組む設計事務所

REGION STUDIES

浜松市中区鴨江
4-19-40

代表取締役
白坂 隆之介

空き家を転々としながら一つ一つ長寿命建築に再生し活用する「ヤドカリプロジェクト」を進めています。空き家改修に限らず、建築を一つずつ丁寧に設計しています。

35
中区領家

SCHOOL 個人版関連事業

シールと星座と宇宙いっぱいの大人のためのかわいい文具店。

双子座文具店

ふたござぶんぐてん

浜松市中区領家
2-10-23
営業日：Instagramをご覧ください

店主
aya

イラストレーターの店主が作った、大好きなシール・星座・惑星を集めた大人のためのかわいい文具店です。オリジナル商品も展開中です。2022年にサザンクロス商店街からお引越ししてひっそり営業しています。

36
北区
引佐町

SCHOOL 個人版関連事業

NPO法人ひずるしい鎮玉が運営する森の中の隠れ家カフェ

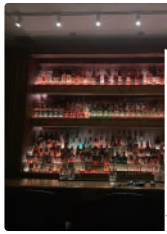
鎮cafe ~shizu cafe~

しずかふぇ

浜松市北区引佐町四方浄30-12
営業日：木・金・土曜日
11:00〜15:00
(14:30ラストオーダー)
TEL：080-5807-8034
(カフェ営業時のみ)

料理担当
田光舞依子

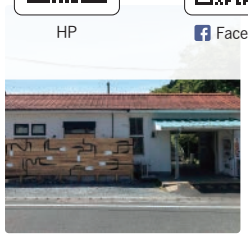
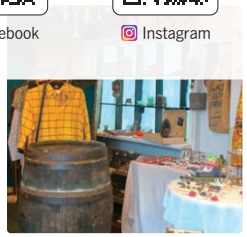
鎮玉(しずたま)の森に2023年4月1日にオープン予定のカフェです。豊かな自然の風景と、雑穀と地元素材を使った手作りのランチをゆっくりと楽しんでいただけます。



リノベーションまちづくりの最新情報はこちら

浜松のリノベーションまちづくりの
最新情報をHP・SNSにて更新中！
ぜひチェック・フォローしてください。

HP
Facebook
Instagram

尾張町エリア
板屋町エリア
肴町エリア
紺屋町エリア
浜松駅周辺エリア
浜松駅南エリア
天竜二俣エリア
市内その他エリア

HAMAMATSU CITY AREA

尾張町エリア			
1	頭山	盆栽プロジェクトの発信地	P3
2	CAFÉ & BAKE C'EST BON	カフェとベイク	P4
3	gramme	瓦の可能性を再考するカフェ	P4
4	スタディグレイス スタディグレイスNEXT	勉強や読書に特化した自習室	P5
5	みかわや|コトバコ	まちなか周辺北街区のエリアリノベーション拠点	P5
板屋町エリア			
6	新川モール	地域の小さな信頼が集まる公共空間	P6
7	デクシィ	コワーキングスペース・シェアオフィス	P6
8	ハァーミットドルフィン	創業25年になるJAZZバー	P7
肴町エリア			
9	メンズキャッスル	ファッション全般のお悩みが解決するお店	P7
10	DAN	五感で楽しむインド料理店	P8
11	アラモードメディア・ Nekoba Studio	イベントスペース	P8
12	BAR呵呵／ 100種類のクリームソーダ屋	夜はBAR、昼はクリームソーダ屋	P9
13	キッチン Cramet	浜松の台所	P9
14	長坂養蜂場 はちみつスイーツアトリエ	はちみつスイーツの専門店	P10
15	Beige	季節の食材を使った無国籍料理店	P10
16	BASE	防火帯ビルをリノベしたカジュアルバー	P10
17	丸喜屋商店	昭和レトロな乾物屋が食生活をお手伝い	P11
紺屋町エリア			
18	cirque・quete	サーカステントのような雑貨店	P11
19	taruto -緑の小さな写真屋さん-	絵本のような写真をお届けするフォトスタジオ	P12
20	ちまた公民館 until 2023.3	ちいさな「ちまた」を求めるひとたちの場所	P12
浜松駅周辺エリア			
21	花の舞エキマチ体験ラボ	蔵元でしか呑めないお酒をご案内	P13
22	Any	まちなかのコミュニティスペース	P13
23	Any サテライトスペース	まちなかのコミュニティスペース	P14
24	HOLOLIGHT BAR	光と音と酒と人の融合するバー	P14
浜松駅南エリア			
25	Nonet	選りすぐりクラフトチョコレートをご紹介	P15
26	浜松サザンクロスほしの市	毎月第2日曜日開催、食と暮らしのマーケット	P15

TENRYU FUTAMATA AREA

天竜二俣エリア			
27	コミュニティスペース アトリエ いもほり	やりたいことに取り組めるコミュニティスペース	P16
28	駅舎ホテル INN MY LIFE	一日一組限定の駅舎ホテル	P17
29	kissa&dining 山ノ舎	二俣にある喫茶店・バー	P17

◀マップはこちらからもご覧いただけます。

今こそ、浜松のまちなかを楽しむ。

食べて遊んで、見て買って。そんな風に楽しめる空間が、まちなかに生まれてきています。今度の休日は、郊外ではなくまちなかに足を運んでみませんか？

浜松で、遊んで食べて楽しい1日に。

リノベーションまちづくりから生まれたたくさんの店舗や事例の中から、まちなか・

新川モール Shinkawa Mall

ぬくもり溢れる屋外空間でランチを。

北海道グルメのキッチンカー「じゃが丸」さんで、牛とろ丼と豚丼を購入。十勝育ちの店主の腕が光ってとっても美味〜！

新川モール（➔P6）

ここはまちなかの余白。何もしなくても居ていい場所。コーヒーを買ったり、お弁当を食べたり、時間をつぶしたり、ただぼーっとしたり、していい場所。そんな、だれでも気軽に過ごせる場所がまちなかに誕生しました。

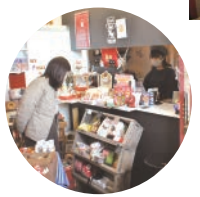
天竜材を使った木のベンチでまったり。キッチンカーで購入した商品も、座って食べることができます。

頭山 Atamayama

頭山（➔P3）

2022年6月にオープンした盆栽と器のお店。天井や壁の骨組みをあえてそのまま残した店内は、モダンなデザインの中にレトロな雰囲気を感じる空間です。様々な企画展やワークショップも開催されており、向かいの「みかわや｜コトバコ」と合わせて、尾張町を盛り上げています。

シルクケット Cirque Quete



気になるコインケースを発見！見ているだけで楽しくなる空間です。

シルクケット（➔P11）

まるでサーカスのテントの中にいるような雑貨店。オリジナルアクセサリーや委託作家による作品、古着などを販売しています。素敵な空間をレンタルスペースとして借りることもできるほか、フォト撮影も可能。ヴィンテージ感あふれる雑貨の数々にテンションが上がります！

天竜でちょっと買い物、ちょっとお茶。

ゆったりとした時が流れる天竜二俣。クローバー通り商店街には新しくオープンしたお店がたくさんあります。天竜二俣で日常を忘れてゆっくりとする時間を過ごしませんか？

天竜でそれぞれ3ヶ所ずつ、過ごし方・楽しみ方を紹介します！

森のマルシェ きころ Kicoro

森のマルシェきころ

2022年2月にオープンしたマルシェ。野菜や鮮魚、天竜で人気のスイーツ、惣菜など品ぞろえ豊富！買った食材をきころの中で食べることもできます。

みんなのアトリエ いもほり Imohori

コミュニティスペース みんなのアトリエ いもほり（➔P16）

2023年1月にオープンしたコミュニティスペース。「お父さん・お母さんに少しでもゆとりをもってほしい」という想いから、子どもの遊ぶ場とお父さん・お母さんが自分のやりたいことに没頭できるシェアスペースが用意されています。

木のぬくもり溢れる空間には、子どもが楽しめるおもちゃや絵本がたくさん！こどもが遊んでいる間、お父さん・お母さんがゆっくりできるスペースもあります。

子どもも大人も楽しめる場所。

kissa&dining 山ノ舎 Yamanoie

kissa&dining 山ノ舎（➔P17）

天竜区二俣のメインロード「クローバー通り」のほぼ中心に位置する「kissa&dining 山ノ舎（やまのいえ）」。2015年にオープンして以来、山の人と町の人をつなぐコミュニティスペースとして機能してきました。地元の人はもちろん、若き移住者たちもここを訪れては語り合う場になっています。

「りんごパイのレアチーズ」と「レアショコ」をいただきました。写真映えだけでなく味も抜群！店内は落ち着いた雰囲気でずっと居たくなるような場所でした。

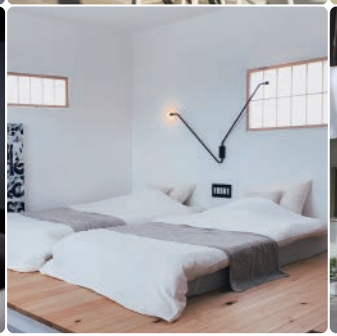
OTHER AREA
市内その他

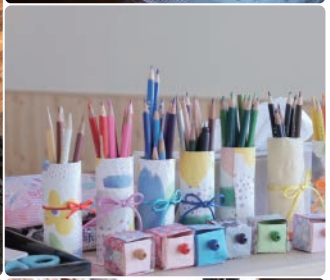
GOURMET
SHOPPING
OTHERS

OTHER AREA

市内その他エリア			
30	UPCYCLE+ STUDIO	様々な業種が混在する複合施設	P18
31	かもめの珈琲屋さん	あなたにふわっと寄りそう珈琲屋さん	P18
32	喫茶みちくさ	昭和クラシックな喫茶店	P19
33	タタズミcoffee	地域と観光客との接点を大切にした珈琲店	P19
34	REGION STUDIES	まちの魅力醸成に取り組む設計事務所	P19
35	双子座文具店	大人のためのかわいい文具店	P19
36	鎮cafe ～shizu cafe～	森の中の隠れ家カフェ	P20

◀マップはこちらからもご覧いただけます。





発行 / 2023年3月　浜松市 産業部産業振興課