



空き物件、募集中！

「リノベーションスクール@浜松」の題材として
お持ちの空き物件をご提供ください！

リノベーションまちづくりとは？

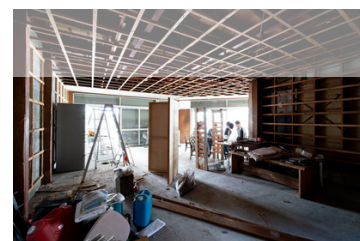
古くなった空き物件を取り壊すのではなく、リノベーションによって再生することで、まちの産業振興、コミュニティ再生、エリア価値の向上などを図る取り組みです。
浜松市では、2014年から、リノベーションまちづくりに取り組んでいます。



ほしの市（砂山町）
賑わうマルシェに！



シルクケット（紺屋町）
サーカスのような雑貨屋に！



みかわや | コトバコ（尾張町）
様々な事業者が入る複合店に！

そんな変化の原点。それが・・・

リノベーション スクール@浜松

遊休不動産に新しい価値を与える事業プランを提案！

オーナー様からご提供頂いた空き物件を題材に、その物件の新しい使い方を考え、エリア再生を目指す、実践型のスクールです。4日間で事業プランを練り、最終日にオーナー様や地域の方に向け事業プランを発表、スクール後の事業化を目指します。



周辺調査・物件見学

題材となる空き物件を見学、周辺エリアの調査を行います。

～4日間のスクールの流れ～



物件の使い方を検討

チームメンバーと講師とで物件の使い方を考えます。



事業プランを発表！

オーナー様や地域の方々に、事業プランを発表します。

今年度も 開催！

第11回リノベーションスクール@浜松

2023年11月18日(土),19日(日),
25日(土),26日(日)

”人任せにしないまちづくり”を

まずは、お持ちの空き物件から一緒に考えていきませんか？

——💡 まずはお気軽にお問い合わせください！💡 ——

リノベーションまちづくりの
これまでの取り組みやイベン
ト開催情報を、浜松市HPで公
開しています。



浜松市役所 産業振興課
リノベーションまちづくりグループ
053-457-2096
renova@city.hamamatsu.shizuoka.jp